1a-Immobilien Dresden
Vermietung • Verkauf • Hausverwaltung

Wir sind Mitglied im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. BVI

Objekt-ID: WM/B6/Kö

Vermarktung: zum Mieten

Objektpreis: 293,00 €/Kaltmiete

1 - RAUM WOHNUNG MIT BALKON

Objekt Adresse:
Großenhainer Str. 31 a, 01936, DE-SN, Königsbrück

Objekt Kurzbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im EG eines Mehrfamilienhauses, welches 1995 errichtet wurde. Ca. 39,05 qm bieten Platz und Freiraum um Wohnträume zu verwirklichen. Das Wohn-/ Schlafzimmer bietet Zugang zum Sonnenbalkon, zur offenen Küche sowie zum Badezimmer mit Waschmaschinenanschluss und Dusche runden das Angebot ab. Zusätzlicher Stauraum bietet der in der Wohnung integrierte Abstellraum.

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im EG eines Mehrfamilienhauses, welches 1995 errichtet wurde. Ca. 39,05 qm bieten Platz und Freiraum um Wohnträume zu verwirklichen. Das Wohn-/ Schlafzimmer bietet Zugang zum Sonnenbalkon, zur offenen Küche sowie zum Badezimmer mit Waschmaschinenanschluss und Dusche runden das Angebot ab. Zusätzlicher Stauraum bietet der in der Wohnung integrierte Abstellraum. Königsbrück ist eine Stadt am westlichen Rand der Oberlausitz in Sachsen, knapp 25 km nördlich der Landeshauptstadt Dresden. Sie trägt sowohl den Beinamen „Tor zur Westlausitz“ als auch in neuer Zeit „Kamelienstadt an der Via Regia“ und ist Sitz der Verwaltungsgemeinschaft Königsbrück. Der ÖPNV ist bestens ausgebaut. Mit der Regionalbahn fährt man über Ottendorf-Okrilla circa 45 Minuten bis zum Bahnhof Dresden-Neustadt. Mit dem Bus kann man nach Hoyerswerda, Kamenz, Pulsnitz und Röhrsdorf fahren. Durch Königsbrück führen die Bundesstraße 97 nach Dresden bzw. nach Schenkendöbern und die B 98 Richtung Zeithain. Die Bundesautobahn 4 kann man in circa 15 km Entfernung in Hermsdorf und die Bundesautobahn 13 in circa 13 km Entfernung in Thiendorf erreichen. Laminat Fliesen Terrasse Bad mit Dusche Abstellraum Stellplatz

Rauminformationen

39.05 qm Wohnfläche

1 Zimmer

mehr Informationen

Finanzielle Informationen
Kaltmiete : 293,00 Warmmiete : 398,00 Nebenkosten : 105,00 Kaution/Genossenschaftsanteile : 2 Kaltmieten

Bauliche Informationen
Baujahr : 1995 Anzahl Etagen : 2 Objektzustand : gepflegt Qualität : gehoben Energieträger : Gas
Energieausweis : vorhanden Energieausweistyp : Verbrauch Energieverbrauchskennwert: : 117,00

zusätzliche Informationen
Bezugsfrei ab : sofort Hausmeister : ja

Sonstiges
Allgemeines :

Bei Fragen und Vereinbarungen von Besichtigungsterminen rufen Sie uns bitte unter Telefonnummer 0177 - 6110467 an. Um schnell reagieren zu können, bitte wir alle Interessenten, sich möglichst telefonisch bei uns zu melden oder zumindest einen Telefonkontakt bei der Kontaktaufnahme zu hinterlassen. Weitere

Angebote finden sie auf unserer Webseite. www.1a-immobilien-dresden.de

Ansprechpartner: Silko Protze

Tel.: 0351/ 448 712 0
Mobil:
eMail: info@1a-immobilien-dresden.de

SCAN ME

mehr Immobilien auf
https://www.1a-immobilien-dresden.de