

WK-Heid * **ATTRAKTIVE
DACHGESCHOSSWOHNUNG**

zum Verkauf. € 176.000,00



Dresdner Straße 23, Heidenau, 01809, Sachsen

Objektbeschreibung:

Das liebevoll erbaute Mehrfamilienhaus befindet sich an der Grenze zu Dresden in einer gefragten Lage. Die helle und praktisch geschnittene 3-Raum-Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines, sehr gepflegten Mehrfamilienhaus. Die Nachbarschaft ist durch Mehrfamilienhäuser geprägt. Einkaufsmöglichkeiten sind in der Nähe zu finden. Die Region verfügt über eine hervorragende Verkehrsanbindung. Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Badewanne. Die Wohnräume und der Flur besitzen einen Laminatboden. Die Küche sowie das Bad wurden mit Fliesen versehen. Der große Balkon lädt zusätzlich zum entspannen ein. Die Wohnung im DG des Hauses 4 mit einer Wfl. von 66,08qm einem Kellerraum und Tiefgaragen-PKW-Stellplatz und einem Sondernutzungsrecht am Hobbyraum im DG von 27,25qm hat somit eine Gesamtfläche von 93,33qm!

Das liebevoll erbaute Mehrfamilienhaus befindet sich an der Grenze zu Dresden in einer gefragten Lage. Die helle und praktisch geschnittene 3-Raum-Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines, sehr gepflegten Mehrfamilienhaus. Die Nachbarschaft ist durch Mehrfamilienhäuser geprägt. Einkaufsmöglichkeiten sind in der Nähe zu finden. Die Region verfügt über eine hervorragende Verkehrsanbindung. Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Badewanne. Die Wohnräume und der Flur besitzen einen Laminatboden. Die Küche sowie das Bad wurden mit Fliesen versehen. Der große Balkon lädt zusätzlich zum entspannen ein. Die Wohnung im DG des Hauses 4 mit einer Wfl. von 66,08qm einem Kellerraum und Tiefgaragen-PKW-Stellplatz und einem Sondernutzungsrecht am Hobbyraum im DG von 27,25qm hat somit eine Gesamtfläche von 93,33qm! - Laminatboden - Badewanne - Küche und Bad gefliest - Helle Räume - Balkon - Keller - Stellplatz - ruhige Lage - Grüngürtel - Mehrfamilienhaus - gute Einkaufsmöglichkeiten - gute Verkehrsanbindungen - Kitas und Schulen in unmittelbarer Nähe - Autobahn Nähe

Ansprechpartner:

Allgemeine Information:

Zimmer : 3
Schlafzimmer : 2
Wohnfläche (qm) : 93,33

Grundfläche/ Wohnfläche:

Gebäude Information:

Baujahr : 0
Renoviert/Saniert : 0
Lage im Haus/Etage :

Ausstattung:

Allgemeine Ausstattung:

Linoleum, Fliesen, Balkon, Bad mit Wanne, Telefonanschluss, DSL Anschluss, Satelliten TV, Kabel TV,

Technische Details:

Gasheizung, Zentralheizung,
Aussenanlagen: Außenstellplatz,

Name **Maik Hertwig**
Adresse Platteite 68