

Objekt-ID: MW/2476

Vermarktung: zum Mieten

Objektpreis: 530,00 €/Kaltmiete

2 - RAUMWOHNUNG MIT 2 BALKONE IN DRESDEN-GRUNA "ALLES NEU"



Objekt Adresse:

Winterbergstr. 31 e, Dresden, 01277, DE-SN, Grüna

Objekt Kurzbeschreibung

Es handelt sich um ein Wohn- und Geschäftshaus aus dem Jahr 1997. Im Erdgeschoss befinden sich verschiedene Ladengeschäfte. So finden Sie gegenwärtig ein Küchenstudio, einen Frisör, ein Fahrradgeschäft sowie ein Kosmetikstudio. Das 1. OG ist für Arztpraxen und Büros vorgesehen. In den drei oberen Etagen befinden sich Wohnungen.

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung: Es handelt sich um ein Wohn- und Geschäftshaus aus dem Jahr 1997. Im Erdgeschoss befinden sich verschiedene Ladengeschäfte. So finden Sie gegenwärtig ein Küchenstudio, einen Frisör, ein Fahrradgeschäft sowie ein Kosmetikstudio. Das 1. OG ist für Arztpraxen und Büros vorgesehen. In den drei oberen Etagen befinden sich Wohnungen. Ausstattung: Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet. Der Flur und das Bad komplett sind mit Marmorfliesen ausgelegt. Das Bad hat eine Wanne. Die Küche ist gefliest. Das Zimmer sind mit Laminat ausgestattet. Es können TG Stellplätze angemietet werden.

Rauminformationen



0.00 qm Wohnfläche



2 Zimmer



1 Schlafzimmer

mehr Informationen

Finanzielle Informationen

Kaltmiete : 530 Warmmiete : 750 Nebenkosten : 220 Kauti on/Genossenschaftsanteile : 2 Kaltmieten

Bauliche Informationen

Baujahr : 1997 Anzahl Etagen : 5 Objektzustand : geflegt Qualität : gehoben Energieträger : Gas Energieausweis : vorhanden Energieausweistyp : Verbrauch Energieverbrauchskennwert: : 70 Energie Effizienzklasse : A +

zusätzliche Informationen

Bezugsfrei ab : sofort Hausmeister : ja

Sonstiges

Allgemeines :

Bei Fragen und Vereinbarungen von Besichtigungsterminen rufen Sie uns bitte unter Telefonnummer 0172 - 7536850 oder 0351 - 4487120 an.

Um schnell reagieren zu können, bitte wir alle Interessenten, sich möglichst telefonisch bei uns zu melden oder zumindest einen Telefonkontakt bei der Kontaktaufnahme zu hinterlassen.

Weitere Angebote finden Sie auf unserer web: www.1a-immobilien-dresden.de

Ansprechpartner: Sandro Wachendorf

Tel.: 0351 / 4487120

Mobil: 0172 / 7536850

eMail: info@1a-immobilien-dresden.de



mehr Immobilien auf
<https://www.1a-immobilien-dresden.de>