1a-Immobilien Dresden
Vermietung • Verkauf • Hausverwaltung

Wir sind Mitglied im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. BVI

Objekt-ID: MW/593/WE9

Vermarktung: zum Mieten

Objektpreis: 350,00 €/Kaltmiete

2 - RAUMWOHNUNG IN FREITAL

Objekt Adresse:
Poisentalstr. 75, Freital, 01705, DE-SN, Freital

Objekt Kurzbeschreibung

Mehrfamilienhaus, Denkmal aus dem Jahr 1890, Kernsanierung Mitte der `90 , 2 - Raumwohnung im 2. OG.

Objektbeschreibung

Mehrfamilienhaus, Denkmal aus dem Jahr 1890, Kernsanierung Mitte der `90 , 2 - Raumwohnung im 2. OG. Ausstattung: mit Laminat etc. , Waschmaschinenraum inkl. Gerätenutzung mit Gebührenautomat im Keller nutzbar....! Lage: Objekt ist relativ zentral, Schule , Einkaufsmöglichkeiten fussläufig erreichbar

Rauminformationen

46.00 qm Wohnfläche

2 Zimmer

1 Bad/Bäder

2 Schlafzimmer

mehr Informationen

Finanzielle Informationen
Kaltmiete : 350 Warmmiete : 530 Gesamtmiete : 530 Nebenkosten : 180
Kaution/Genossenschaftsanteile : 2 Kaltmieten

Bauliche Informationen
Baujahr : 1890 Anzahl Etagen : 4 Objektzustand : gepflegt Qualität : gehoben Energieträger : Gas
Energieausweis : nicht notwendig

zusätzliche Informationen
Bezugsfrei ab : 01.05.2024 Hausmeister : ja

Sonstiges
Allgemeines :

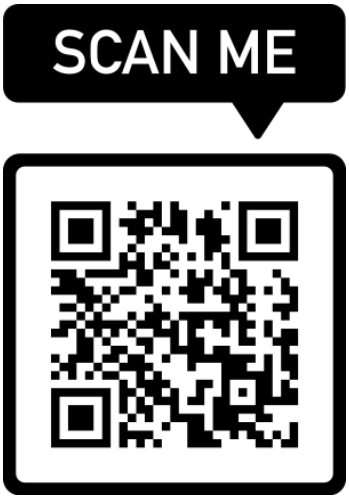
Kontakt Bei Fragen und Vereinbarungen von Besichtigungssterminen rufen Sie uns bitte unter Telefonnummer 0177 - 6110467 an. Um schnell reagieren zu können, bitte wir alle Interessenten, sich möglichst telefonisch bei uns zu melden oder zumindest einen Telefonkontakt bei der Kontaktaufnahme zu hinterlassen.

Energieausweis
Dieses Gebäude (Haus) steht unter Denkmalschutz und benötigt somit nach EnEV §16 Abschnitt (4) Baudenkmäler bei Vermietung oder Verkauf keinen Energieausweis.

Haftungsausschluss: Trotz sorgfältiger Bearbeitung von Daten, Bildern und Informationen übernehmen wir keine
Haftung für die Richtigkeit der Angaben, ebenso wenig für die Lieferfähigkeit des Angebotes bei Vermietung bzw. Verkauf.

Ansprechpartner: Silko Protze

Tel.: 0351/ 448 712 0
Mobil:
eMail: info@1a-immobilien-dresden.de



mehr Immobilien auf
https://www.1a-immobilien-dresden.de